

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04 / 01 / 2017

Sayı : 03

03.01.2017 tarih ve 03 sayılı karar ile komisyonumuza incelenmek ve tetkik edilmek üzere havale edilen Denetim Komisyonu'nun uzman çalıştırılıp çalışılmayacağı, çalıştırılma gün sayısı ve ödenecek ücretlerle ilgili konu incelenerek;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. Maddesi gereği kamu kurum ve kuruluşlarından, komisyon tarafından gerek duyulması ve Bakanlıkça müracaatı halinde 2 adet uzman personel temin edilmesine, temin edilmediği takdirde kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilerden 2 personel ve bu kişilerin 25 iş gününü aksamaksızın çalıştırılmasına,

Çalıştırılacak personellere maddede öngörülen hesaplama yönetiminin üst limitinden kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere 1000 gösterge rakamının devlet memurlarına uygulanan kat sayı çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere ödeme yapılmasına.

Kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere yine aynı maddenin aynı paragrafına göre 2000 gösterge rakamının devlet memurlarına uygulanan aylık kat sayı çarpımı sonucu bulunacak miktar üzerinden ödenmesinin uygun olduğu ana "oybirliyle" karar verilmiştir.

Ahmet LKER
Komisyon Başkanı

Hasan Hüseyin BOLAT
Başkan Yardımcısı

Yarar TEPEKAYA
Üye

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04/01/2017

Karar No : 2

03/01/2017 Tarih ve 04 Sayılı Meclis Kararı ile incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen, 1.750.000,00 TL. Tutarında 9 adet muhtelif araç ve ekipman alımı ile ilgili incelenmesi sonucunda,

KARAR: Meclis'ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen 9 adet muhtelif araç ve ekipman alımında 5 adet Damperli kamyon, 1 adet Bobcat, 1 adet Asfalt Freze Bobcat Atamanı, 1 adet 3 tonluk Silindir, 1 adet Lastik Tekerlekli Yükleyici alınması ile ilgili Bankası Anonim Şirketi'nden 1.750.000,00 TL kredi alınması ile ilgili 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68.Maddesinin d ve e bentlerine göre Dt. Ahmet ATAÇ' a yetki verilmesine oybirliyle kabul edilmiştir.

Ahmet LKER
Komisyon Başkanı

Hasan Hüseyin BOLAT
Başkan Yardımcısı

Yarar TEPEKAYA
Üye

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

TARİH : 04.01.2017

KARAR: 04

Meclisimizin 03.01.2017 tarih ve 05 sayılı kararı ile incelenmek üzere komisyonumuza havale edilen, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 2017 Mali Yılında Sözleşmeli Personel olarak çalıştırılacaklara ödenecek aylık net ücretlerini belirten 30.12.2016 tarih ve 1479 sayılı yazısı ve eki liste komisyonumuzda incelenmiştir olup;

Ekli listede unvanı, sınıfı, derecesi ve adedi belirtilen bu kadrolarda kadro karışımı 01.01.2017 - 31.12.2017 tarihleri arasında tam zamanlı sözleşmeli personel olarak çalıştırılacaklara ödenecek aylık net ücretlerinin, Müdürlükten geldiği ekliyle ödenmek üzere kabul edilmesine komisyonumuzca oybirliğiyle karar verilmiştir.

Yüce Meclis'e arz olunur.

Ahmet LKER
Komisyon Başkanı

Hasan Hüseyin BOLAT
Başkan Yardımcısı

Yaşar TEPEKAYA
Üye

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.01.2017

Karar No : 06

Belediye Meclisinin 03.01.2017 tarih ve 6 sayılı kararı ile komisyonumuza incelenmek üzere ve havale edilen "Asansör İşletme, Bakım ve Periyodik Kontrol Yönetmeliği" nin 17. ve 20. Maddeleri ile "Asansör Periyodik Kontrolleri için Yetkilendirilen A Tipi Muayene Kurullarına Dair Tebliğ" in 17. maddesi gereğince; yıllık periyodik kontrol faaliyetleri kapsamında akredite edilmiş A Tipi muayene kurulu tarafından 2017 yılında bina sorumlusundan ve/veya asansör yaptırıcısından tahsil edilecek ilgili tebliğin ekinde yayınlanan asansör durak sayılarına göre belirlenen Periyodik Kontrol Taban Ve Tavan Ücretleri tablosundaki tarifenin incelenmesi sonucunda; taban ücretlerinin kabulüne oybirliği/çokluğu ile karar verilmiştir.

Ahmet LKER
Komisyon Başkanı

Hasan Hüseyin BOLAT
Başkan Yardımcısı

Yaşar TEPEKAYA
Üye

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

TARİH : 05/01/2017
SAYI : 05

Belediye Meclisinin 03.01.2017 tarih ve 7 karar no ile Plan Bütçe komisyonumuza havale edilen 2017 yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu komisyonumuzda incelenmiş ve tetkik edilmiştir. Buna göre katı atık tarifelerinin aşağıdaki tablolardaki gibi düzenlenmesi yapılmıştır.

Tablo 1. Meskenler için katı atık tarifi

MESKEN KATI ATIK TARİFESİ (TL/YIL)	86,97 TL/YIL
---	---------------------

Tablo 2. Okul,yurt,kre ,dershane, kurs,eğitim merkez, anaokulu, yuva vb. eğitim ve öğretim faaliyeti yapılan binalarda katı atık tarifi

KONU	GRUP	ÖĞRENCİ SAYISI	KAMU KURUM VE KURULU LARI KATI ATIK TARİFESİ TL/YIL	ÖZEL KURUM VE KURULU LAR KATI ATIK TARİFESİ TL/YIL
Okul,yurt,kre ,dershane, kurs,eğitim merkez, anaokulu, yuva vb. eğitim ve öğretim faaliyeti yapılan binalar	1	750'den fazla	6.296,60	9.616,62
	2	750-500	3.777,96	5.952,23
	3	499-250	2.289,67	3.961,13
	4	249-100	1.085,30	1.876,62
	5	99-50	741,85	1.154,91
	6	49-20	311,40	582,49
	7	20'den az	114,48	199,66

Tablo 3. Konaklama tesisleri ile hastahaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine ait binalarda katı atık tarifi

KONU	GRUP	YATAK SAYISI	KAMU KURUM VE KURULU LARI KATI ATIK TARİFESİ TL/YIL	ÖZEL KURUM VE KURULU LAR KATI ATIK TARİFESİ TL/YIL
Konaklama tesisleri ile hastahaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine ait binalar	1	500'den fazla	6.296,60	9.616,62
	2	500-300	3.777,96	5.952,23
	3	299-150	2.289,67	3.961,13
	4	149-50	1.085,30	1.876,62
	5	49-20	741,85	1.154,91
	6	20'den az	311,40	582,49
	7	--	114,48	199,66

Tablo 4. Lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrum, spor salonu gibi yerler ile e ya depolamaya mahsus olan yerlerde katı atık tarifesi

KONU	GRUP	m ²	KAMU KURUM VE KURULU LARI KATI ATIK TAR FES TL/YIL	ÖZEL KURUM VE KURULU LAR KATI ATIK TAR FES TL/YIL
Lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrum, spor salonu gibi yerler ile e ya depolamaya mahsus olan yerler.	1	5000'den fazla	6.296,60	9.616,62
	2	5000-4000	3.777,96	5.952,23
	3	3999-3000	2.289,67	3.961,13
	4	2999-2000	1.085,30	1.876,62
	5	1999-1000	741,85	1.154,91
	6	999-500	311,40	582,49
	7	500'den az	114,48	199,66

Tablo 5. Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koltuklu e lence yerlerinde katı atık tarifesi

KONU	GRUP	KOLTUK SAYISI	KAMU KURUM VE KURULU LARI KATI ATIK TAR FES TL/YIL	ÖZEL KURUM VE KURULU LAR KATI ATIK TAR FES TL/YIL
Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koltuklu e lence yerleri	1	2000'den fazla	6.296,60	9.616,62
	2	2000-1500	3.777,96	5.952,23
	3	1499-1000	2.289,67	3.961,13
	4	999-500	1.085,30	1.876,62
	5	499-250	741,85	1.154,91
	6	249-100	311,40	582,49
	7	100'den az	114,48	199,66

Tablo 6. Her türlü yeme, içme ve e lence yerlerinde katı atık tarifesi

KONU	GRUP	m ²	KAMU KURUM VE KURULU LARI KATI ATIK TAR FES TL/YIL	ÖZEL KURUM VE KURULU LAR KATI ATIK TAR FES TL/YIL
Her türlü yeme, içme ve e lence yerleri	1	1000'den fazla	-	9.625,55
	2	1000-500	-	5.957,76
	3	499-250	-	3.964,81
	4	249-100	-	1.878,36
	5	99-50	-	1.155,98
	6	50'den az	-	583,03
	7	-	-	199,84

Tablo 7. 1, 2, 3 ve 4. sıradakiler hariç, ticari, sınai, zirai ve mesleki faaliyetler için kullanılan binalar ile bunlar dı ında kalan faaliyetlere mahsus binaların katı atık tarifesi

KONU	GRUP	Personel Sayısı	KAMU KURUM VE KURULU LARI KATI ATIK TAR FES TL/YIL	ÖZEL KURUM VE KURULU LAR KATI ATIK TAR FES TL/YIL
1, 2, 3 ve 4 üncü sıradakiler hariç, ticari, sınai, zirai ve mesleki faaliyetler için kullanılan binalar ile bunlar dı ında kalan faaliyetlere mahsus binalar	1	300'den fazla	6.296,60	9.616,62
	2	300-200	3.777,96	5.952,23
	3	199-100	2.289,67	3.961,13
	4	99-50	1.085,30	1.876,62
	5	49-10	741,85	1.154,91
	6	9-4	311,40	582,49
	7	3 ve daha az	114,48	199,66

KARAR: 2017 Yılı Evsel Katı Atık Tarifesi incelenmesi sonucunda, İlgili müdürlük tarafından, geldi i ekli ile kabul edilmesine oyçoklu uyla karar verilmi tir.

Yüce Meclis'e arz olunur.

Ahmet LKER
Komisyon Ba kanı

Hasan Hüseyin BOLAT
Ba kan Yardımcısı

Ya ar TEPEKAYA
Üye

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04/01/2017

Karar No : 1

03/01/2017 Tarih ve 08 Sayılı Meclis Kararı ile incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68.Maddesinin d ve e bentlerine göre Avrupa Birliği Remourban projesinde kullanılmak üzere İller Bankasından 3.500.000,00 TL. Kredi alınmasının incelenmesi sonucunda,

KARAR: Meclis’ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Avrupa Birliği Remourban projesinde kullanılmak üzere İller Bankası Anonim Şirketine 3.500.000,00 TL kredi alınması ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68.Maddesinin d ve e bentlerine göre Dt. Ahmet ATAÇ’ a yetki verilmesine oybirliğiyle kabul edilmiştir.

Ahmet LKER
Komisyon Başkanı

Hasan Hüseyin BOLAT
Başkan Yardımcısı

Yaşar TEPEKAYA
Üye

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.02.2017

Sayı : 07

Belediyemiz Meclisinin 01.02.2017 tarih ve 29 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen;

Ayrıca, Belediyemiz adına kayıtlı, tapu kayıtları ve nitelikleri belirtilen parsellerin; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre satışçı çıkarılması konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Başkanlık yetki verilmesinin uygun olduğuna oybirliğiyle karar verildi.

MAHALLE	PAFTA	ADA / PAR.	MİKTARI	BEL. HESSESİ	M.DURUMU
Bozda	8	108 / 1	493,61 m ²	TAM	Plansız (Arsa)
Bozda	8	108 / 2	466,48 m ²	TAM	Plansız (Arsa)

Ahmet LKER
Başkan

H. Hüseyin BOLAT
Başkan Vekili

Yaşar TEPEKAYA
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.02.2017
Sayı : 08

Belediyemiz Meclisinin 01.02.2017 tarih ve 30 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen mülkiyeti Belediyemize ait, 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında İKÖ retim alanına isabet eden, irintepe mahallesi, İ24B25B2A pafta, 15118 ada, 4554,35m²'lik 7 parsel sayılı ta'ınmazda Belediyemize ait 2888609/30514145(431,14m²) hissesinin Kutipolu Anaokulu bahçesine Temel Eğitim Yatırım Programı 8 derslikli yeni Anaokulu binası yapılmak kaydıyla, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (d) bendine istinaden Maliye Hazinesi adına bedelsiz Devri konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Bakanlıkta yetki verilmesinin uygun olmasına oy birliği ile karar verildi.

Ahmet LKER
Bakan

H. Hüseyin BOLAT
Bakan Vekili

Yaşar TEPEKAYA
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.02.2017
Sayı : 09

Belediyemiz Meclisinin 01.02.2017 tarih ve 31 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Uluönder Mahallesi Cansen sokak ile samimi sokak arasında kalan Kuşulu Park içinde bulunan "Halı Saha ve Tesisi" nin Belediyemiz ile gerçekle tirilecek ortak projeler kapsamında ;

- Dernek, Halı Saha ve tesisinde Tepebaşı Belediyesince yapılacak olan Spor organizasyonu, Halı saha turnuvaları vb. etkinlikler için herhangi bir ücret talep etmemek;

- Dernek, Tepebaşı Belediyesi bünyesinde gerçekle tirilecek olan Futbol ve diğer spor dallarında yapılacak yaz okulları kapsamında tesisin kullanımını için herhangi bir ücret talep etmemek artlarıyla;

5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin "c" bendi gereğince, söz konusu ta'ınmazın 1(bir) yıl süre ile ortak projeler kapsamında bedelli tahsis edilmesi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Bakanlıkta yetki verilmesinin uygun olduğuna oy birliği ile karar verildi.

Ahmet LKER
Bakan

H. Hüseyin BOLAT
Bakan Vekili

Yaşar TEPEKAYA
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 02.03.2017

Karar No : 14

01.03.2017 Tarih ve 46 Sayılı Meclis Kararı ile incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68.Maddesinin d ve e bentlerine göre Belediyemizin ihtiyacı doğrultusunda Belediyemiz sınırları içerisindeki “**Prefabrik Betondan mal Edilmi Bordür,Parke Ta ve Ya mur Olu u Alımı** i” için İller Bankası Anonim Şirketine 2.000.000,00 TL kredi alınmasının incelenmesi sonucunda,

KARAR: Meclis’ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Belediyemiz sınırları içerisindeki **Prefabrik Betondan mal Edilmi Bordür,Parke Ta ve Ya mur Olu u Alımı** inde kullanılmak üzere İller Bankası Genel Müdürlüğünden 2.000.000,00 TL kredi alınması oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Ahmet LKER
Ba kan

Hasan Hüseyin BOLAT
Ba kan Yardımcısı

Ya ar TEPEKAYA
Üye

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 02.03.2017

Karar No : 15

01.03.2017 Tarih ve 47 Sayılı Meclis Kararı ile incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68.Maddesinin d ve e bentlerine göre Belediyemizin ihtiyacı doğrultusunda Belediyemiz sınırları içerisindeki “**Yama Asfaltı ve Tretuvar Asfaltı Alımı** i” için İller Bankası Anonim Şirketine 3.000.000,00 TL kredi alınmasının incelenmesi sonucunda,

KARAR: Meclis’ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Belediyemiz sınırları içerisindeki **Yama Asfaltı ve Tretuvar Asfaltı Alımı** inde kullanılmak üzere İller Bankası Genel Müdürlüğünden 3.000.000,00 TL kredi alınması oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Ahmet LKER
Ba kan

Hasan Hüseyin BOLAT
Ba kan Yardımcısı

Ya ar TEPEKAYA
Üye

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 02.03.2017

Karar No : 16

01.03.2017 Tarih ve 48 Sayılı Meclis Kararı ile incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68.Maddesinin d ve e bentlerine göre Belediyemizin ihtiyacı doğrultusunda Belediyemiz sınırları içerisindeki “**2017 Yılı Eski ehir Tepeba ı Belediyesi Sınırları çerisinde n aat Grubu Bakım ve Onarım lerinin Yapımı i**” için İller Bankası Anonim irketinden 1.250.000,00 TL kredi alınmasının incelenmesi sonucunda,

KARAR: Meclis’ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Belediyemiz sınırları içerisindeki “**2017 Yılı Eski ehir Tepeba ı Belediyesi Sınırları çerisinde n aat Grubu Bakım ve Onarım lerinin Yapımı inde** kullanılmak üzere İller Bankası Genel Müdürlü ünden 1.250.000,00 TL kredi alınması oy birli iyle kabul edilmi tir.

Ahmet LKER
Ba kan

Hasan Hüseyin BOLAT
Ba kan Yardımcısı

Ya ar TEPEKAYA
Üye

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 02.03.2017

Karar No : 17

01.03.2017 Tarih ve 49 Sayılı Meclis Kararı ile incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68.Maddesinin d ve e bentlerine göre Belediyemizin ihtiyacı doğrultusunda Belediyemiz sınırları içerisindeki “**dare Malı Asfalt le Yol Tamirata Yapılması i**” için İller Bankası Anonim irketinden 1.000.000,00 TL kredi alınmasının incelenmesi sonucunda,

KARAR: Meclis’ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Belediyemiz sınırları içerisindeki “**dare Malı Asfalt le Yol Tamirata Yapılması inde** kullanılmak üzere İller Bankası Genel Müdürlü ünden 1.000.000,00 TL kredi alınması oy birli iyle kabul edilmi tir.

Ahmet LKER
Ba kan

Hasan Hüseyin BOLAT
Ba kan Yardımcısı

Ya ar TEPEKAYA
Üye

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 02.03.2017

Karar No : 18

01.03.2017 Tarih ve 50 Sayılı Meclis Kararı ile incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68.Maddesinin d ve e bentlerine göre Belediyemizin ihtiyacı doğrultusunda Belediyemiz sınırları içerisindeki “**dare Malı Bordür ve Parke Taşın Nakliyesi ve Dönmesi**” için İller Bankası Anonim Şirketten 1.000.000,00 TL kredi alınmasının incelenmesi sonucunda,

KARAR: Meclis’ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Belediyemiz sınırları içerisindeki “**dare Malı Bordür ve Parke Taşın Nakliyesi ve Dönmesi**” inde kullanılmak üzere İller Bankası Genel Müdürlüğünden 1.000.000,00 TL kredi alınması oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Ahmet LKER
Ba kan

Hasan Hüseyin BOLAT
Ba kan Yardımcısı

Yaşar TEPEKAYA
Üye

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 02.03.2017

Karar No : 13

01.03.2017 Tarih ve 51 Sayılı Meclis Kararı ile incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68.Maddesinin d ve e bentlerine göre Belediyemizin ihtiyacı doğrultusunda Belediyemiz sınırları içerisindeki “**Sathi Kaplama Yapılması**” için İller Bankası Anonim Şirketten 2.000.000,00 TL kredi alınmasının incelenmesi sonucunda,

KARAR: Meclis’ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Belediyemiz sınırları içerisindeki “**Sathi Kaplama Yapılması**” inde kullanılmak üzere İller Bankası Genel Müdürlüğünden 2.000.000,00 TL kredi alınması oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Ahmet LKER
Ba kan

Hasan Hüseyin BOLAT
Ba kan Yardımcısı

Yaşar TEPEKAYA
Üye

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

HUKUK VE PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.03.2017

Karar No : 19

01/03/2017 Tarih ve 52 Sayılı Meclis Kararı ile incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen,

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15.maddesi son fıkrası Belediyenin proje karılıklı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, artırlı bakiyeler ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez. Hükmü doğrultusunda

KARAR: Meclis'ce Hukuk ve Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Kamu Hizmetleri Tahsisi hakkındaki yazı komisyona havale edilen ekliyle oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Turgut DOĞAN
Ba kan

Fatma Rabia AY
Ba kan Yardımcısı

Nazan ERGİN
Sözcü

Zihni ÇALIŞKAN
Üye

Serhan ARIMAN
Üye

Ahmet LİKER
Ba kan

Hasan Hüseyin BOLAT
Ba kan Yardımcısı

Yaşar TEPEKAYA
Üye

Orhan DURMUŞ
Üye

Onur OSKAY
Üye

HUKUK VE PLAN BÜTÇE ORTAK KOM SYON RAPORU

Tarih : 03.03.2017

Sayı : 10

Belediyemiz Meclisinin 01.03.2017 tarih ve 57 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait Tepeba ı (Uluönder) mahallesi 24B25B2D pafta, 2933 ada, 4015,74m²'lik 4 parsel sayılı ta ınmazda 386964/70409520 arsa paylı C blok Zemin kat 22 ba ımsız bölüm nolu bürüt 36,00m²'lik yerinin(Dükkan), Mülkiyeti özel mülkiyete ait 1/1000 ölçekli uygulama mar planlarında ye il alana isabet eden Eskiba lar (Yeniba lar) mahallesi 21M-3A pafta, 1002 ada, 159,08m²'lik 81 parsel ve üzerinde bulunan iki katlı bina ile 2942/4650 Sayılı Kamula tırma Kanununun 26. Maddesine istinaden Takas (Trampa) yapılması konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak i lemler için Ba kanlı a yetki verilmesinin uygun oldu una oy birli i / oy çoklu u ile karar verildi.

HUKUK KOM SYONU

Turgut DO ANDOR
Ba kan

F. Rabia AY
Ba kan Vekili

Nazan ER AH N
Sözcü

Zihni ÇALI KAN
Üye

Serhan ARIMAN
Üye

PLAN BÜTÇE KOM SYONU

Ahmet LKER
Ba kan

H. Hüseyin BOLAT
Ba kan Vekili

Ya ar TEPEKAYA
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOM SYON RAPORU

Tarih : 02.03.2017

Sayı : 11

Belediyemiz Meclisinin 01.03.2017 tarih ve 59 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen Mülkiyeti Belediyemize ait Uluönder Mahallesi Yunus Emre Devlet Hastanesi yanı Avlulu Çar ı 12 ve 14 nolu i yerlerinin Estram A. . bünyesinde görev yapan vatman personelin giyinme, dinlenme vb. amaçlarla kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 75'inci maddesinin (d) bendi gere i, 2 yıl süre ile Büyük ehir Belediyesi adına bedelli tahsisi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak i lemler için Ba kanlı a yetki verilmesinin uygun olaca ına oy birli i ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOM SYONU

Ahmet LKER
Ba kan

H. Hüseyin BOLAT
Ba kan Vekili

Ya ar TEPEKAYA
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

HUKUK VE PLAN BÜTÇE ORTAK KOM SYON RAPORU

Tarih : 03.03.2017

Sayı : 12

Belediyemiz Meclisinin 01.03.2017 tarih ve 60 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait A a 1sö ütönü Mahallesi TOK Ya am Köyünde 1537.sokak üzerinde bulunan S17-S18 ve S19 nolu ta ınmazların ilkokul olarak kullanılması amacıyla 5 yıl süre ile kiralanması konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak i lemler için Ba kanlı a yetki verilmesinin uygun oldu una oy birli i ile karar verildi.

HUKUK KOM SYONU

Turgut DO ANDOR
Ba kan

F. Rabia AY
Ba kan Vekili

Nazan ER AH N
Sözcü

Zihni ÇALI KAN
Üye

Serhan ARIMAN
Üye

PLAN BÜTÇE KOM SYONU

Ahmet LKER
Ba kan

H. Hüseyin BOLAT
Ba kan Vekili

Ya ar TEPEKAYA
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOM SYON RAPORU

Tarih : 04.04.2017

Sayı : 21

Belediyemiz Meclisinin 03.04.2017 tarih ve 86 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, a a 1da ada parsel numaraları belirtilen Belediyemize ait parselin satı 1 konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak i lemler için Ba kanlı a yetki verilmesinin uygun oldu una oy birli i ile karar verildi.

MAHALLE	PAFTA	ADA / PAR.	M KTARI	BEL.H SSES	M.DURUMU
irintepe	21L-2C	8568 / 1	677,00 m2	TAM	Biti ik 4 kat

PLAN BÜTÇE KOM SYONU

Erkan UÇKAN
Ba kan

Niyazi ÇET N
Ba kan Yardımcısı

Nazan ER AH N
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.04.2017
Sayı : 22

Belediyemiz Meclisinin 03.04.2017 tarih ve 87 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Eski ehirlili, Tepebaşı ilçesi, Ertuğrulgazi mahallesi 20M-4A pafta, 2117 ada, 464,84m²'lik 332 parsel üzerinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 1434/11621 arsa paylı Zemin kat bürüt 155,70m²'lik 1 nolu bağımsız dairenin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre satılması konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Bakanlıkta yetki verilmesinin uygun olduğunu oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Erkan UÇKAN
Bakan

Niyazi ÇETİN
Bakan Yardımcısı

Nazan ERGÜL
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.04.2017
Sayı : 23

Belediyemiz Meclisinin 03.04.2017 tarih ve 88 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Eski ehirlili, Tepebaşı ilçesi, Hönüdiye mahallesi 734 sokak ile 744 sokaklar arasında bulunan, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde uygulaması sonucu Belediyemiz adına Park alanı olarak terkin edilen ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında Zemin altı Otopark yapılabilir Park alanına isabet eden yaklaşık 1750,00m²'lik alanın "2 (iki) kat yeraltı Otoparkı ve üzerinde Peyzaj ve Çevre Düzenlemesi" yapılmak üzere 10 yıl süreli Yap-İlet-Devret modeli ile ihale edilerek, Kiraya verilmesi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Bakanlıkta yetki verilmesinin uygun olduğunu oy birliği / oy çokluğu ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Erkan UÇKAN
Bakan

Niyazi ÇETİN
Bakan Yardımcısı

Nazan ERGÜL
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.04.2017

Sayı : 24

Belediyemiz Meclisinin 03.04.2017 tarih ve 89 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Eski ehir li, Tepeba ı lçesi, Ho nudiye mahallesi, ahin Caddesi, 738,748,770 sokak ile 774 sokaklar arasında bulunan, 3194 Sayılı mar Kanununun 18. Madde uygulaması sonucu Belediyemiz adına Park alanı olarak terkin edilen ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında Zemin altı Otopark yapılabilir Park alanına isabet eden yaklaşık 8467,00m²'lik alanın "2 (iki) kat yeraltı Otoparkı ve üzerinde Peyzaj ve Çevre Düzenlemesi" yapılmak üzere 10 yıl süreli Yap- let-Devret modeli ile ihale edilerek, Kiraya verilmesi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak i lemler için Ba kanlı a yetki verilmesinin uygun oldu una oy birli i ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Erkan UÇKAN
Ba kan

Niyazi ÇET N
Ba kan Yardımcısı

Nazan ER AH N
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 04.04.2017

Sayı : 25

Belediyemiz Meclisinin 03.04.2017 tarih ve 90 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait Batıkent Mahallesi Gereklı sokak üzerinde Özel Ümit Hastanesi kar ısında bulunan park alanının 15 m²'lik kısmına i letmeci tarafından büfe kabini yapılarak 10 yıl süre ile i letilmek üzere 2886 Sayılı Devlet hale Kanununa göre kiraya verilmesi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak i lemler için Ba kanlı a yetki verilmesinin uygun oldu una oy birli i ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Erkan UÇKAN
Ba kan

Niyazi ÇET N
Ba kan Yardımcısı

Nazan ER AH N
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE HUKUK ORTAK KOM SYON RAPORU

Tarih : 04.04.2017

Sayı : 27

Belediyemiz Meclisinin 03.04.2017 tarih ve 91 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Uluönder Mahallesi Yunus Emre Devlet Hastanesi yanı Fevziçakmak caddesi üzerinde bulunan ye il alanın Belediyemiz ile gerçekle tirilecek ortak projeler kapsamında engellilerin topluma kazandırılması ve engelli personel istihdamı için otopark olarak i letilmek üzere 5 yıl süre ile kamu yararına dernek adına tahsisi talep edilen yerin;

- İçemiz sınırları dahilinde ikamet eden fakir ailelere, engellilere, ehit dul ve yetimlerine (%50) indirim uygulamak;
- Otopark yerinde en az bir Engelli personel çalı tırlmak kaydıyla;

5393 Sayılı belediye kanununun 75. Maddesinin “c” bendi gere ince 5 yıl süre ile ortak projeler kapsamında Kamu yararına çalı an derneklere bedelli tahsisi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak i lemler için Ba kanlı a yetki verilmesinin uygun oldu una oy birli i ile karar verildi.

HUKUK KOM SYONU

Turgut DO ANDOR
Ba kan

Eyyüp YILMAZ
Ba kan Yardımcısı

Jale Nur SÜLLÜ
Sözcü

Zihni ÇALI KAN
Üye

Ali KARADEM R
Üye

PLAN BÜTÇE KOM SYONU

Erkan UÇKAN
Ba kan

Niyazi ÇET N
Ba kan Yardımcısı

Nazan ER AH N
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE HUKUK ORTAK KOM SYON RAPORU

Tarih : 04.04.2017

Sayı : 28

Belediyemiz Meclisinin 03.04.2017 tarih ve 92 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Çamlıca Mahallesi 20L-2B pafta da Güfte-Mustafa Pa a-brahim Pa a-Temiz Sokakları arasında Hayrettin KARACA parkı içerisinde bo bulunan Restaurant yerinin Belediyemiz ile gerçekle tirilecek ortak projeler kapsamında 5 yıl süre ile kamu yararına dernek adına tahsisi talep edilen yerin;

- Restaurantta Tepeba 1 Belediyesince yapılacak olan etkinlikler için herhangi bir ücret talep etmemek;
- İçemiz sınırları dahilinde ikamet eden fakir ailelere, engellilere, ehit dul ve yetimlerine (%50) indirim uygulamak;
- Restaurant yerinde en az bir ehit yakını veya Engelli personel çalı tırmak

artıyla;

5393 Sayılı belediye kanununun 75. Maddesinin “c” bendi gereince 5 yıl süre ile ortak projeler kapsamında Kamu yararına çalışan derneklere bedelli tahsisi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Bakanlıkta yetki verilmesinin uygun olduğuna oy birliği /oy çokluğu ile karar verildi.

HUKUK KOMİSYONU

Turgut DOĞAN
Başkan

Eyyüp YILMAZ
Başkan Yardımcısı

Jale Nur SÜLLÜ
Sözcü

Zihni ÇALIŞKAN
Üye

Ali KARADEMİR
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Erkan UÇKAN
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Nazan ERGİN
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03 /05/ 2017

Karar No : 29

Meclisimizin, 02/05/2017 Tarih ve 109 Sayılı Meclis Kararı ile incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen 2016 Mali Yılı Kesin Hesabı ve Taahhüt Kesin Hesabı Komisyonumuzca incelenmesinde;

1-G DER KESİN HESABI:

AÇIKLAMA	GEÇEN YILDAN DEVREDEN ÖDENEK	BÜTÇE LEVHESİ	EKLENEN	DÜZELTİLEN	TOPLAM ÖDENEK	HARCANAN	PTAL EDİLEN ÖDENEK	SONRAK YILA DEVREDEN ÖDENEK
01PERSONEL GİDER		32.536.000,00	2.313.500,00	1.866.000,00	32.983.500,00	26.003.900,01	6.979.599,99	
02SOSYAL GÜVENLİK KURUMUNA DEVLET PRİM ÖDENE		4.982.000,00	1.127.000,00	1.298.500,00	4.810.500,00	4.015.447,66	795.052,34	
03 MAL VE HİZMET ALIM ÖDENE		107.395.000,00	13.366.000,00	6.514.000,00	114.247.000,00	104.514.496,00	9.732.504,00	
04FAZLA GİDERLER ÖDENE		5.050.000,00	1.790.000,00	0,00	6.840.000,00	6.643.116,10	196.883,90	
05CAR TRANSFERLER ÖDENE		3.344.000,00	3.153.500,00	191.000,00	6.306.500,00	6.153.132,72	153.367,28	
06SERMAYE GİDERLER ÖDENE	2.500.000,00	32.263.000,00	1.376.000,00	420.000,00	35.719.000,00	22.957.183,81	10.761.816,19	2.000.000,00
09YEDEK ÖDENEK		14.430.000,00	0,00	12.836.500,00	1.593.500,00	0,00	1.593.500,00	
TOPLAM	2.500.000,00	200.000.000,00	23.126.000,00	23.126.000,00	202.500.000,00	170.287.276,30	30.212.723,70	2.000.000,00

2016 Mali Yılı toplam gider bütçesi 202.500.000,00 TL'nin toplam yapılan harcama ya göre gerçekleştirilme oranı % 84,09 dur.

2016 Mali Yılı sonunda Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 39. Maddesine göre 2483 Sayılı ve 29.12.2016 Tarihli Encümen Kararı alınarak, Belediyemizin 2016 Mali Yılı Bütçesine konulan ödeneklerden, harcanmayan 30.212.723,70 TL' lik tutarın iptal edildiği 2.000.000,00 TL. lik ödeneğin 2017 Mali yılına devir edildiği görülmüştür.

2-GELİR KESİMLERİNİN HESABI :

AÇIKLAMA	TAHMİN EDİLEN	ÖNCEK SENEDEN DEVİR	YILI TAHAKKUK	TOPLAM TAHAKKUK	TAHSİLAT	RET VE ADE	NET TAHSİLAT	GELECEK YILA DEVİR
01VERGİ GELİRLERİ	71.500.000,00	19.719.200,82	49.836.855,05	69.556.055,87	48.709.550,08	285.489,00	48.424.061,08	21.131.994,79
03TE EBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	17.550.000,00	1.413.150,55	12.321.722,77	13.734.873,32	11.473.365,49	34.016,86	11.439.348,63	2.295.524,69
04ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	2.400.000,00		598.023,12	598.023,12	598.023,12		598.023,12	
05DİĞER GELİRLER	82.670.000,00	8.228.954,49	81.278.597,65	89.507.552,14	74.928.567,16	1.325.719,34	73.602.847,82	15.904.704,32
06SERMAYE GELİRLERİ	8.000.000,00	2.422.860,00	2.919.464,43	5.342.324,43	2.588.128,43	15.000,00	2.573.128,43	2.769.196,00
09RET VE ADELER	-620.000,00							
TOPLAM	181.500.000,00	31.784.165,86	146.954.663,02	178.738.828,88	138.297.634,28	1.660.225,20	136.637.409,08	42.101.419,80

I- 01 Vergi Gelirleri gerçekleştirilme oranı net tahsilata göre %69,62'dir.

II- 03 Te ebbüs ve Mülkiyet gelirleri gerçekleştirilme oranı net tahsilata göre %83,29'dur.

III- 04 Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler gerçekleştirilme oranı net tahsilata göre %100'dür.

IV- 05 Diğer Gelirler gerçekleştirilme oranı net tahsilata göre %82,23'dür.

V-06 Sermaye Gelirleri gerçekleştirilme oranı net tahsilata göre %48,16'dır.

2016 Gelir bütçesinin gerçekleştirilme oranı % 77,37'dir.

Gelir Kesin Hesabının tamamı üzerinde yapılan incelemede Gelir Tahakkukunun ve Tahsilâtının zamanında yapıldığı görülmüştür.

Gelir ve Gider bütçesi arasındaki farkın borçlanma yoluyla sağlandığı tespit edilmiştir.

3-F NANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI KESİN HESAP SONUCU:

Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması 2016 Yılı Kesin Hesabının üzerinde yapılan incelemede 18.500.000,00-TL'lik borçlanma öngörümü olup, 25.174.938,00 -TL'lik kısmı gerçekleşmiştir ve 2016 yılında iç borcun 12.765.519,00 TL'lik kısmı ödendiği görülmüştür.

4-2016 YILI GENEL MİZANIN İZLENİMLERİ;

2016 Yılı sonu itibari ile hesapların borç ve alacak kalanlarının eşit olduğu görülmüştür.

5-2016 YILI BİLANÇOSU İZLENİMLERİ;

Aktif ve Pasif toplamları ile Genel toplamların eşit olduğu görülmektedir. Ayrıca 1.214.761,44 - TL'lik olumlu Faaliyet sonucunun gerçekleştiği görülmüştür.

6-Yönetim Döneminde Görev Yapan Muhasebe Yetkililerine Ait Listesinde,

2016 Yılı Kesin Hesabına ilave edildiği görülmüştür.

7- Kasa Sayım Tutanağı

Yıl sonu itibari ile 17.350,00 TL. kasa hesabının 2017 yılına devrettiği görülmüştür. Kasa sayım tespit tutanağının eklendiği görülmüştür.

8-2015 Yılı Bütçe Döneminden, 2016 Yılı Bütçe Dönemine devreden nakit mevcudu;

Çeşitli Kamu Bankalarından kayıtlara uygun olarak; Toplam 601.753,33 -TL'lik miktarın, 2016 yılı mizanıyla eşit olduğu da tespit edilmiştir. Banka Mevcudu tespit tutanağının eklendiği görülmüştür.

9- Teminat Mektupları Sayım Tutanağı

Yıl sonu itibari ile 64 adet Banka teminat Mektubu 10.906.617,66 TL. değerinde olduğu Genel Mizanla tuttuğu ve Teminat Mektupları Sayım Tutanağı eklendiği görülmüştür.

10- Alınan Çekler Sayım Tutanağı

Yıl içerisinde çek işlemi yapılmadığı görülmüştür. Alınan çekler sayım tespit tutanağının eklendiği görülmüştür.

TA İNİR KESİN HESABI

2016 yılına ait Ta nınır Kesin Hesap Cetvelleri ile Ta nınır Kesin Hesap cımal cetvellerinin Ta nınır Mal Yönetmeli inin 35. Maddesine uygun olarak tanzim edildi i, ta nınır i lemlerinin kanun, tüzük ve mevzuat hükümlerine uygun yapıldı ı görülmü tür.

TA İNİR KODU	AÇIKLAMA	GEÇEN YILDAN DEVROLAN TUTAR	YIL ÇERS NDE G REN TUTAR	TOPLAM TUTAR	YIL Ç NDE ÇIKAN TUTAR	GELECEK YILA DEVROLAN TUTAR
150	İlk Madde ve Malzeme Hesabı	95.052,64	9.328.435,86	9.423.488,50	9.359.909,87	63.578,63
253	Tesis, Makine ve Cihazlar Hesabı	5.649.717,75	820.480,36	6.470.198,11	53.868,88	6.416.329,23
254	Ta ıtlar Hesabı	5.149.358,95	3.787.681,00	8.937.039,94	10.169,49	8.926.870,45
255	Demirba lar Hesabı	7.027.282,07	1.126.444,90	8.153.726,97	121.347,15	8.032.379,82

KARAR: Meclis'ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen 2016 Mali Yılı Kesin Hesabı ve Ta nınır Kesin Hesabı yukarıda belirtilen hususlara dayanılarak oyçoklu uyla kabul edilmi tir.

Erkan UÇKAN
Ba kan

Niyazi ÇET N
Ba kan Yrd.

Nazan ER AH N
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE MAR ORTAK KOM SYON RAPORU

Tarih : 03.05.2017

Sayı : 15

Belediyemiz Meclisinin 02.05.2017 tarih ve 110 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, a a ıda ada parsel numaraları belirtilen Belediyemize ait parselin satı ı konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak i lemler için Ba kanlı a yetki verilmesinin uygun oldu una oy birli i ile karar verildi.

MAHALLE	PAFTA	ADA / PAR.	M KTARI	BEL.H SSES	M.DURUMU
irintepe	I24B25B1A	15180 / 6	330,10m2	TAM	Biti ik 4 kat

MAR KOM SYONU

Erdo an AYDO MU
Ba kan

Metin GÜNDO DU
Ba kan Vekili

Mukaddes Harmancı YILMAZ
Üye

Tuncer KÖKÜER
Üye

Fatih DÜ
Üye

PLAN BÜTÇE KOM SYONU

Erkan UÇKAN
Ba kan

Niyazi ÇET N
Ba kan Yardımcısı

Nazan ER AH N
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOM SYON RAPORU

Tarih : 03/05/2017

Karar No : 30

Meclisimizin, 01/02/2017 Tarih ve 36 Sayılı Meclis Kararı ile incelenmek ve tetkik edilmek üzere Komisyonumuza gönderilen Afyonkarahisar / Sultanda ı Belediyesinin talebi olan Motor Seri No: R 339069 C1J- asi Seri No :VF1K17905 TR315423 Cinsi: H.OTOMOB L – Markası: RENAULT 12 – Modeli: 1996, Motor Seri No: TU 80283U764859N- asi Seri No :8607-79275 Cinsi: DAMPERL KAMYON – Markası: DESOTO – Modeli: 1986 hibe veya bedelli verilmesi konusu komisyonumuzca incelenmi tir.

KARAR: Meclis’ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen “Araç Hibe Edilmesi” hususu oybirli i ile reddedilmi tir.

Erkan UÇKAN
Ba kan

Niyazi ÇET N
Ba kan Yrd.

Nazan ER AH N
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE MAR ORTAK KOM SYON RAPORU

Tarih : 02.06.2017

Sayı : 17

Belediyemiz Meclisinin 01.06.2017 tarih ve 118 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, a a ıda ada parsel numaraları belirtilen Belediyemize ait hisselerin satı ı konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak i lemler için Ba kanlı a yetki verilmesinin uygun oldu una oy birli i ile karar verildi.

MAHALLE	PAFTA	ADA / PAR.	M İKTARI	BEL.H SSES	M.DURUMU
irintepe	24B25B1D	15203 / 6	381,82 m ²	3562/19091(71,24m²)	Biti ik 3 kat
Tunalı(Zafer)	21N-4A	9465 / 12	468,74 m ²	801/2400(156,44m²)	Biti ik 4 kat

MAR KOM SYONU

Erdo an AYDO MU
Ba kan

Metin GÜNDÖ DU
Ba kan Vekili

Mukaddes Harmancı YILMAZ
Üye

Tuncer KÖKÜER
Üye

Fatih DÜ
Üye

PLAN BÜTÇE KOM SYONU

Erkan UÇKAN
Ba kan

Niyazi ÇET N
Ba kan Yardımcısı

Nazan ER AH N
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE MAR ORTAK KOM SYON RAPORU

Tarih : 02.06.2017

Sayı : 18

Belediyemiz Meclisinin 01.06.2017 tarih ve 119 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, a a ıda ada parsel numaraları belirtilen Belediyemize ait parselin satı ı konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak i lemler için Ba kanlı a yetki verilmesinin uygun oldu una oy birli i ile karar verildi.

MAHALLE	PAFTA	ADA / PAR.	M KTARI	BEL.H SSES	M.DURUMU
Satılmı o lu	I24B17C3C	11240 / 40	9025,33m2	TAM	Plansız(Tarla)

MAR KOM SYONU

Erdo an AYDO MU
Ba kan

Metin GÜNDÖ DU
Ba kan Vekili

Mukaddes Harmancı YILMAZ
Üye

Tuncer KÖKÜER
Üye

Fatih DÜ
Üye

PLAN BÜTÇE KOM SYONU

Erkan UÇKAN
Ba kan

Niyazi ÇET N
Ba kan Yardımcısı

Nazan ER AH N
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOM SYON RAPORU

Tarih : 02.06.2017

Sayı : 31

Belediyemiz Meclisinin 01.06.2017 tarih ve 120 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Uluönder Mahallesi Atlas Sokak ile smet nönü-2 Caddesi kö esinde Eczacılık Fakültesi kar ısında bulunan alanın 15 m²'lik kısmının i letmeci tarafından büfe kabini yapılarak 5 yıl süre ile i letilmek üzere 2886 Sayılı Devlet hale Kanununa göre kiraya verilmesi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak i lemler için Ba kanlı a yetki verilmesinin uygun oldu una oy birli i ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOM SYONU

Erkan UÇKAN
Ba kan

Niyazi ÇET N
Ba kan Yardımcısı

Nazan ER AH N
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 02.06.2017

Sayı : 32

Belediyemiz Meclisinin 01.06.2017 tarih ve 121 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait Batıkent Mahallesi Gerekli Sokak üzerinde Özel Ümit Hastanesi karısında bulunan park alanının 15 m²'lik kısmına i letmeci tarafından büfe kabini yapılarak 10 yıl süre ile i letilmek üzere 2886 Sayılı Devlet hale Kanununa göre kiraya verilmesi konusunda 05.04.2017 tarih ve 101 sayılı Meclis Kararı ile Ba kanlı a yetki verilmi tir.

Bu kapsamda söz konusu kiralama ile ilgili sürenin uzun olması sebebiyle bu sürenin 5 yıla dü ürlmesi ve 2886 Sayılı Devlet hale Kanununa göre kiraya verilmesi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak i lemler için Ba kanlı a yetki verilmesinin uygun oldu una oy birli i ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Erkan UÇKAN
Ba kan

Niyazi ÇET N
Ba kan Yardımcısı

Nazan ER AH N
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih :02/06/2017

Karar No : 33

Meclisimizin, 01/06/2017 Tarih ve 122 Sayılı Meclis Kararı ile incelenmek ve tetkik edilmek üzere Komisyonumuza gönderilen 2016 yılında ihalesi yapılan; in aatı devam etmekte olan “Eski ehir Tepeba ı Belediyesi Ya am Köyü çerisinde AB projesi Remourban Kapsamında yile tirme ve Tadilatların Yapılması” için ller Bankası Anonim irketi'nden alınmak üzere, daha önceki krediye ilave olarak **5.500.000,00.-TL** Ek kredi alınması hususu Yapılan inceleme sonucunda,

KARAR: Meclis'ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen 2016 yılında ihalesi yapılan; in aatı devam etmekte olan “Eski ehir Tepeba ı Belediyesi Ya am Köyü çerisinde AB projesi Remourban Kapsamında yile tirme ve Tadilatların Yapılması” için ller Bankası Anonim irketi'nden alınmak üzere, daha önceki krediye ilave olarak **5.500.000,00.-TL** Ek kredi alınması için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68.Maddesinin d ve e bentlerine göre Dt.Ahmet ATAÇ'a yetki verilmesi oybirli i ile kabul edilmi tir.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Erkan UÇKAN
Ba kan

Niyazi ÇET N
Ba kan Yardımcısı

Nazan ER AH N
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

TARİH :05/06/2017

KARAR:35

Belediye Meclisinin 01.06.17 tarih ve 124 karar no ile Plan Bütçe komisyonumuza havale edilen 2018 yılı Bütçesinde uygulanmak üzere, aşağıdaki tablolarda belirtilen 2018 yılı yatırım programları komisyonumuzda incelenmiş ve tetkik edilmiştir.

MAR VE EHRCLK MÜDÜRLÜĞÜ 2018 YATIRIM PROGRAMI	
KONUSU	2018
HAL HAZIR YAPIM LER	150.000,00
MAR PLANI YAPIM LER	200.000,00
MAR UYGULAMASI YAPIM LER	200.000,00
KIRSAL DÖNÜŞÜMLER	200.000,00
TOPLAM	750.000,00

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ 2018 YATIRIM PROGRAMI	
KONUSU	2018
YOL VE YEŞİL ALAN KAMULA TIRMA	5.000.000,00
TOPLAM	5.000.000,00

PARK VE BAĞÇELER MÜDÜRLÜĞÜ 2018 YATIRIM PROGRAMI	
KONUSU	2018
MEVCUT PARKLARIN BAKIM VE ONARIMI	9.317.000,00
PARK YAPIM VE YENİLEME	5.209.313,00
SPOR ALANLARI YAPIMI	1.736.438,00
MALZEME ALIMLARI	2.894.063,00
TOPLAM	19.156.814,00

FEN İLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2018 YATIRIM PROGRAMI	
KONUSU	2018
YOL YAPIM VE ONARIMI	12.000.000,00
HİZMET BİNASI, SOSYAL VE KÜLTÜREL MERKEZ YAPILMASI	10.250.000,00
SARAYLIK VE SPOR KOMPLEKSİ YAPILMASI	320.000,00
BORDÜR-PARKE TAŞI, AYDINLATMA ASFALTI, YOL TEMEL MALZEMESİ VE MUHTELF MALZEME ALIMI	8.000.000,00
TRAKTÖR BİNASI-KAMYON ALIMI	800.000,00
TOPLAM	31.370.000,00

2018 Yılı Yatırım Programının incelenmesi sonucunda, ilgili müdürlükler tarafından, mar Hizmetleri Yatırım Programının 750.000,00TL, Emlak İstimlak Müdürlüğü Yatırım Programı 5.000.000,00 TL., Park ve Bahçe Hizmetleri Müdürlüğü Yatırım Programının 19.156.814,00 TL, Fen İleri Müdürlüğü Yatırım Programının 31.370.000,00 TL olarak hazırlandı görülmüştür. Yapılan inceleme sonucunda 2018 yılı Yatırım programı komisyona havale edilen ekliyle kabul edilmesine oy birliğiyle karar verilmiştir.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Erkan UÇKAN
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Nazan ERGİ
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

TARİH : 02.06.2017

SAYI : 34

Tepebaşı Belediye Meclisinin 01.06.2017 tarih ve 125 sayılı kararı ile komisyonumuza incelenmek üzere gönderilen, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 01.06.2017 tarih ve 567 sayılı yazısı eki (II) ve (III) sayılı cetveller komisyonumuzca incelenmiştir olup;

Ekli (II) Sayılı cetvelde bulunan boş memur kadrosunun unvanının ve derecesinin değiştirilmesi ile Ekli (III) Sayılı Cetvelde bulunan dolu memur kadrolarının kazanımlı hak aylık derecelerine uygun hale getirilmesi önerisinin komisyonumuzca yapılan inceleme sonucu, Belediye ve Başlı Kurulu'ları ile Mahalli idare Birlikleri Norm Kadro İske ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri doğrultusunda hazırlandı ve görüşülerek konunun müdürlükten geldiği ekliyle kabul edilmesine komisyonumuzca oy birliğiyle kabul edilmiştir.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Erkan UÇKAN
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Nazan ERGİ
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih : 02/08/2017

Karar No : 36

01/08/2017 Tarih ve 165 Sayılı Meclis Kararı ile incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen, 3.000.000,00 TL. Tutarında Asfalt ile Yol yapımı ve Yama asfaltı temini için incelenmesi sonucunda,

KARAR: Meclis'te Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Asfalt ile Yol yapımı ve Yama asfaltı temini için İller Bankası Anonim Şirketi'nden 3.000.000,00 TL kredi alınması ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68.Maddesinin d ve e bentlerine göre Dt. Ahmet ATAÇ' a yetki verilmesine oybirliğiyle kabul edilmiştir.

Erkan UÇKAN
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yrd.

Nazan ERGİ
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 02/08/2017

Karar No : 37

01/08/2017 Tarih ve 166 Sayılı Meclis Kararı ile incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen, Belediyemiz yatırımlarında kullanılmak üzere 2017 borçlanma limiti dahilinde 14.100.000,00 TL. ve Avrupa Birliği Remourban projesinde ön harcamalarında kullanılmak üzere Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun 13.maddesinin 1.fıkrası gereği 5.500.000,00 TL. limiti dışında borçlanmak için yurt içi özel ve resmi bankalar ile finans kurumlarından 84 ile 120 ay vadeli kredi kullanılmasıdır.

KARAR: Meclis’ce Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen yatırımlarında kullanılmak üzere 2017 borçlanma limiti dahilinde 14.100.000,00 TL. ve Avrupa Birliği Remourban projesinde ön harcamalarında kullanılmak üzere 5.500.000,00 TL. limiti dışında borçlanma için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68.Maddesinin d ve e bentlerine göre Dt. Ahmet ATAÇ’ a yetki verilmesine oybirliğiyle kabul edilmiştir.

Erkan UÇKAN
Ba kan

Niyazi ÇETİN
Ba kan Yrd.

Nazan ER AHİN
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 02.08.2017

Sayı : 39

Belediyemiz Meclisinin 01.08.2017 tarih ve 167 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait İçemiz sınırları dahilinde bulunan ek’li listede Mahallesi, Cinsi, Ada, Parsel Hisse ve Alan (m²)’ ları yazılı 105 adet Tarla vasfındaki tarımazların 6 yıl süre ile ekilip, biçilmek üzere kiraya verilmesi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Ba kanlı a yetki verilmesinin uygun olduğuna oybirliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Erkan UÇKAN
Ba kan

Niyazi ÇETİN
Ba kan Yardımcısı

Nazan ER AHİN
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03/08/2017

Karar No : 38

Meclisimizin, 01/08/2017 tarih ve 163 Sayılı Meclis Kararı ile incelenmek ve tetkik edilmek üzere Komisyonumuza havale edilen, 5393 sayılı Kanununun 48.maddesi (a) fıkrası gereği 2018-2019 yılların için güncellenen Stratejik Plan; Plan ve Bütçe komisyonumuzca incelenmiştir.

KARAR: 2018-2019 yılları için güncellenen Stratejik planın, 5018 sayılı Kamu Mali Kontrol Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu, 26.05.2006 tarih ve 26179 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Kamu dairelerinde Stratejik Planlamaya İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” in 7.maddesinin 2.fıkrası “ Stratejik planlar en az iki yıl uygulandıktan sonra stratejik planın geri kalan süresi için güncelleştirilebilir. Güncelleştirme; planın misyon, vizyon ve amaçları değiştirilmeden, hedeflerde yapılan değişikliklerdir” tanımına ve diğer mevzuat hükümlerine uygun olarak hazırlandı, komisyonumuz tarafından tespit edilmiştir. 2018-2019 yıllarını kapsayan ve güncellemesi yapılan Stratejik plan oyçokluğu ile kabul edilmiştir.

Erkan UÇKAN
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yrd.

Nazan ERBAHAN
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 11.09.2017

Sayı : 40

Belediyemiz Meclisinin 06.09.2017 tarih ve 214 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, aşağıda ada parsel numaraları belirtilen Belediyemize ait hisselerin satışı konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Başkanlık yetki verilmesinin uygun olduğuna oy birliği ile karar verildi.

MAHALLE	PAFTA	ADA / PAR.	MİKTARI	BELHİSSESİ	M.DURUMU
Sazova	I24B25D2	15083 / 16	364,38 m ²	5465/18219(109,30m ²)	Biti ik 2 kat
Çamlıca	I24B25A4D	14727 / 12	495,56 m ²	5519/49556(55,19m ²)	Biti ik 3 kat
Çamlıca	I24B25A3D	14894 / 16	587,66 m ²	9219/58766(92,19m ²)	Ayrık 3 kat

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Erkan UÇKAN
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Nazan ERBAHAN
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE HUKUK ORTAK KOM SYON RAPORU

Tarih : 11.09.2017

Sayı : 41

Belediyemiz Meclisinin 06.09.2017 tarih ve 215 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, a a ıda ada parsel numaraları belirtilen Belediyemize ait parselin satı ı konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak i lemler için Ba kanlı a yetki verilmesinin uygun oldu una oy birli i ile karar verildi.

MAHALLE	PAFTA	ADA / PAR.	M KTARI	BEL.H SSE	M.DURUMU
Yürükakçayır	I24C02B4	13793 / 2	17.390,85 m ²	TAM	Plansız(Tarla)

HUKUK KOM SYONU

Turgut DO ANDOR
Ba kan

Eyyüp YILMAZ
Ba kan Yardımcısı

Jale Nur SÜLLÜ
Sözcü

Zihni ÇALI KAN
Üye

Ali KARADEM R
Üye

PLAN BÜTÇE KOM SYONU

Erkan UÇKAN
Ba kan

Niyazi ÇET N
Ba kan Yardımcısı

Nazan ER AH N
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOM SYON RAPORU

Tarih : 11.09.2017

Sayı : 43

Belediyemiz Meclisinin 06.09.2017 tarih ve 217 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Belediyemizin hüküm ve tasarrufu altında bulunan, İçemiz Uluönder Mahallesi Atlas Sokak ile smet nönü-2 Caddesi kö esinde Eczacılık Fakültesi kar ısında bulunan alanın 15 m²'lik kısmının büfe kabini yapılarak, Belediyemiz ile gerçekle tirilecek ortak projeler kapsamında;

Bahse konu alanda faaliyete geçecek olan Büfe' de, en az 1(bir) ehit yakını çalı tırılması ko ulu ile, 5393 Sayılı belediye kanununun 75. Maddesinin "c" bendi gere ince 5 yıl süre ile ortak projeler kapsamında bedelli tahsis edilmesi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak i lemler için Ba kanlı a yetki verilmesinin uygun oldu una oy birli i ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOM SYONU

Erkan UÇKAN
Ba kan

Niyazi ÇET N
Ba kan Yardımcısı

Nazan ER AH N
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE HUKUK ORTAK KOM SYON RAPORU

Tarih : 11.09.2017

Sayı : 44

Belediyemiz Meclisinin 06.09.2017 tarih ve 218 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait Uluönder Mahallesi 24B-25B-3A pafta, 14412 ada, 3452,75m²'lik 1 parsel sayılı ta ınmaz üzerinde bulunan A Blok Zemin kat 1-2-3 ve 4 nolu ba ımsız bölümler ve 2. Kat 19 nolu ba ımsız bölüm, B Blok bodrum kat 25 ve 26 nolu i yerleri, Zemin kat 1-2-3-4-5-6-7-8, 1. Kat 9-10-11-12-13-14-15 ve 16 nolu ba ımsız bölümler ile B Blok 2. Kat 17 nolu ba ımsız dairelerin 2886 sayılı Devlet hale Kanununa göre satı ı konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak i lemler için Ba kanlı a yetki verilmesinin uygun oldu una oy çoklu u ile karar verildi.

HUKUK KOM SYONU

Turgut DO ANDOR
Ba kan

Eyyüp YILMAZ
Ba kan Yardımcısı

Jale Nur SÜLLÜ
Sözcü

Zihni ÇALI KAN
Üye

Ali KARADEM R
Üye

PLAN BÜTÇE KOM SYONU

Erkan UÇKAN
Ba kan

Niyazi ÇET N
Ba kan Yardımcısı

Nazan ER AH N
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOM SYON RAPORU

TAR H : 11/09/2017

KARAR: 45

06.09.2017 Tarih ve 211 Sayılı Karar ile Meclis gündemine getirilen Tepeba ı Belediyesi 2018 Mali Yılı Performans Programı Meclis'çe Plan Bütçe Komisyonuna havalesi sonucu inceleme yapılmı , inceleme sonucunda;

Bütçe hazırlık sürecine entegre edilen performans programı, Belediye bütçesinin stratejik planda belirlemi oldu u amaç ve hedefler do rultusunda hazırlandı ı, Performans programında, stratejik planlarda yer alan amaç ve hedefler do rultusunda, belirlenen performans hedeflerine, bu hedeflere ula mak için gerçekleştirilecek faaliyetlere, bunların kaynak ihtiyacına ve performans göstergelerine yer verildi i, Performans programları, bütçe dokümanlarında mali bilgilerin yanında, performans bilgilerinin de yer almasını sa layarak, çıktı ve sonuç odaklı bir bütçeleme anlayı ını ön plana çıkardı ı;

Strateji amaç 1 18 hedeften olu maktaki kayna ı bütçeden kar ılanacak olması ve maliyeti 35.990.500,00 TL.

Strateji amaç 2 28 hedeften olu maktaki kayna ı bütçeden kar ılanacak olması ve maliyeti 25.067.000,00 TL.

Strateji amaç 3 12 hedeften olu makta kayna ı bütçeden kar ılanacak olması ve maliyeti 2.109.000,00 TL.

Strateji amaç 4 2 hedeften olu makta kayna ı bütçeden kar ılanacak olması ve maliyeti 209.000,00 TL.

Toplam 4 amaç 60 hedeften olu tu u 63.375.500,00 TL. maliyetin bütçe den kar ılanaca ı;

Performans programları, tüm Belediyeyi ilgilendiren bilgileri içerecek ekilde, üst yönetici gözetiminde Performans Programı rehberdeki esas ve usuller do rultusunda Mali Hizmetler birimince hazırlandı ı komisyonumuzca görülmü tür.

KARAR: Meclisçe Bütçe komisyonuna havale edilen Tepeba ı Belediyesi 2018 Mali Yılı Performans Programı oya sunulmu ve oy çoklu uyla kabul edilmi tir.

PLAN BÜTÇE KOM SYONU

Erkan UÇKAN
Ba kan

Niyazi ÇET N
Ba kan Yardımcısı

Nazan ER AH N
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOM SYON RAPORU

Tarih : 03.10.2017

Sayı : 46

Belediyemiz Meclisinin 02.10.2017 tarih ve 240 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait İçemiz sınırları dahilinde bulunan ek'li listede Mahallesi, Cinsi, Ada, Parsel Hisse ve Alan (m²)' leri yazılı 41 adet Tarla vasfındaki ta ınmazların 6 yıl süre ile ekilip, biçilmek üzere kiraya verilmesi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak i lemler için Ba kanlı a yetki verilmesinin uygun oldu una oy birli i ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOM SYONU

Erkan UÇKAN
Ba kan

Niyazi ÇET N
Ba kan Yardımcısı

Nazan ER AH N
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.10.2017
Sayı : 47

Belediyemiz Meclisinin 02.10.2017 tarih ve 241 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen Mülkiyeti Belediyemize ait Bozda Mahallesi 3 pafta, 6200,00m²'lik 295 parsel sayılı taşınmazın Mezarlık Alanı olarak kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 75'inci maddesinin (d) bendi gereği, 25 yıl süre ile Büyük ehir Belediyesi adına tahsisi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Bakanlıkta yetki verilmesinin uygun olmasına oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Erkan UÇKAN
Bakan

Niyazi ÇETİN
Bakan Yardımcısı

Nazan ERBAHİN
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 03.10.2017
Sayı : 49

Belediyemiz Meclisinin 06.09.2017 tarih ve 216 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, İçemiz, Batıkent, Çamlıca, Ertuğrulgazi, Fevziçakmak, Sazova, Arhöyük, İrintepe, Tunalı, Yeni, Yeşiltepe ve Zincirlikuyu Mahallelerinde, Belediyemiz hüküm ve tasarrufu altındaki park alanlarına, ekli listede adresleri bulunan ve ekli paftalarda yerleri belirtilen, toplam 18 adet, 12 metrekarelik alanların; "Eski ehir Büyük ehir Belediyesi faaliyetlerinde kullanılmak üzere" Eski ehir Büyük ehir Belediyesine 2 yıl süre ile bedelli / bedelsiz Tahsisi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Bakanlıkta yetki verilmesinin uygun olduğuna oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Erkan UÇKAN
Bakan

Niyazi ÇETİN
Bakan Yardımcısı

Nazan ERBAHİN
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih : 03.10.2017
Sayı : 48

Tepebaşı Belediye Meclisinin 02.10.2017 tarih ve 242 sayılı kararı ile Belediyemiz "2018-2019 yılı araç Kiralama Hizmeti Alımı" i ninin 5393 Sayılı Kanununun 67.maddesi gereğ i 18 ay süreyle ihale edilmesi ile ilgili Destek Hizmetler Müdürlüğ ünün 20.09.2017 tarih ve 701 sayılı yazısı incelenmek ve tetkik edilmek üzere komisyonumuza gönderilmi olup;

"2018-2019 yılı araç Kiralama Hizmeti Alımı" i ninin 5393 Sayılı Kanununun 67.maddesi gereğ i 18 ay süreyle ihale edilmesine Komisyonumuzca oyçoklu uyla/oybirli iyle karar verilmi tir.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Erkan UÇKAN
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Nazan ERBAHİN
Sözcü

Orhan DURMUŞ
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

TARİH :06/10/2017
KARAR:50

02.10.2017 Tarih ve 239 Sayılı Karar ile Meclis gündemine getirilen Tepebaşı Belediyesi 2018 Mali Yılı Bütçe Tasarısının Meclis'çe Plan Bütçe Komisyonuna havalesi sonucu inceleme yapılmı , inceleme sonucunda;

2018 Yılı Bütçe Tasarısı 5393 Sayılı Belediye Kanunu 65.Maddesi ve 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğ i hükümlerine dayanılarak hazırlandığ ı görülmü tür.

2018 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ ÜZERİNDE YAPILAN İNCELEMEDE;

Bütçe Kararnamesi'nin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 07.06.2005 Tarih ve 2005/57 Sayılı genelgesinde Örnek 21'e göre hazırlandığ ı görülmü tür, Bütçe kararnamesi 13 Maddeden oluşmaktadır.

GİDER HAZIRLIK BÜTÇESİ ÜZERİNDE YAPILAN İNCELEMELER

1-2018 Yılı gider bütçesinin kurumsal, fonksiyonel, finansman tipi ve ekonomik sınıflandırma düzeylerinde yapılmı olup, belediye bütçesi içinde ana hizmet birimi olarak norm kadroya uygun kodlandığ ı görülmü tür.

FONKS YONEL SINIFLANDIRMA DÜZEY NDE 2018 YILI G DER BÜTÇES ;

Birinci düzeyi incelendi inde;

01 GENEL KAMU H ZMETLER	65.144.000,00 TL.
03 KAMU DÜZEN VE GÜVENL K H ZMETLER	10.699.000,00 TL.
04 EKONOM K LER VE H ZMETLER	59.494.000,00 TL.
05 ÇEVRE KORUMA H ZMETLER	53.565.000,00 TL
06 SKAN VE TOPLUM REFAHI H ZMETLER	16.574.000,00 TL
07 SA LIK H ZMETLER	14.781.000,00 TL
08 D NLENME KÜLTÜR VE D N H ZMETLER	15.614.000,00 TL
10 SOSYAL GÜVENL K ve SOSYAL YARDIM H ZMETLER	14.129.000,00 TL
TOPLAM.....	250.000.000,00 TL

oldu u görülmü tür.

EKONOM K SINIFLANDIRMA DÜZEY NDE 2018 YILI G DER BÜTÇES

Birinci düzeyi incelendi inde;

01 PERSONEL G DERLER	37.433.000,00 TL.
02 SOSYAL GÜVENL K KUR. DEV. PR M G DERLER	6.146.000,00 TL.
03 MAL VE H ZMET ALIM G DERLER	138.378.000,00 TL.
04 FA Z G DERLER	10.840.000,00 TL.
05 CAR TRANSFERLER	7.637.000,00 TL.
06 SERMAYE G DERLER	29.566.000,00 TL.
09 YEDEK ÖDENEK	20.000.000,00 TL.
TOPLAM.....	250.000.000,00TL

oldu u görülmü tür.

ÖDENEK CETVEL (A Cetveli) : ncelendi inde;

Bütçe teklifleri Ekonomik sınıflandırmanın 4.düzeyine göre hazırlanmıştır. Bütçenin ise, ekonomik sınıflandırması 2.düzyden olu tu u gözlenmiştir. Ödenek cetveli toplamı **250.000.000,00 TL**. Tahmin edilmiştir.

2-GEL R N EKONOM K SINIFLANDIRMASI CETVEL (B Cetveli):

Gelirin ekonomik sınıflandırması cetveli incelendi inde 4 düzeyden olu tu u,1.düzye göre;

01 VERG GEL RLER	85.475.000,00 TL
03 TE EBBÜS VE MÜLK YET GEL RLER	20.400.000,00 TL
04 ALINAN BA I VE YARDIMLAR LE ÖZEL GEL RLER	1.250.000,00 TL
05 D ER GEL RLER	116.875.000,00 TL
06 SERMAYE GEL RLER	9.400.000,00 TL
09 RED VE ADELER	-1.400.000,00. TL

Gelirin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi 01'den 06'ya kadar toplam 233.400.000,00 TL dir. Bundan ret ve iadeler 1.400.000,00 TL çıkarıldı nda, toplam gelir bütçesi 232.000.000,00 TL olarak görülmü tür.

3-F NANSMANIN EKONOM K SINIFLANDIRMASI

A ve B cetvellerinde ekonomik sınıflandırılmasında denklik borçlanma ile sa landı ı görülmü tür.

4-C-CETVEL :

B Cetvelinde tahmin edilen gelirlerin yasal dayanakları C cetvelinde belirtilmiştir.

5- ÇOK YILLI GİDER BÜTÇESİ İncelendi inde;

2019 yılı için% 5, 2020 yılı için % 5 artışı yapıldığı görülmüştür.

6- ZİYEN 2 YILLIK GİDER BÜTÇE TAHMİN CETVELİ (Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde Gider Bütçe Tahmin Cetveli): Çok yıllık gider bütçesinde olduğu gibi artışı yapıldığı görülmüştür.

7-ÇOK YILLI GELİR BÜTÇESİ İncelendi inde;

2019 yılı için% 5, 2020 yılı için % 5 artışı yapıldığı görülmüştür.

8- ÇOK YILLI FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI CETVELİ :

Çok yıllık gelir ve gider bütçesinde olduğu gibi artışı yapıldığı görülmüştür.

9-GELECEK YILLARA YAYGIN YÜKLENMELERE ZİT VERİLEN HİZMETLERE AİT CETVEL(G-Cetveli) ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER:

G cetvelinde, marj ve ehircilik Müdürlüğü, Emlak ve Stımlak Müdürlüğü, Park Bahçeler Müdürlüğü ile Fen İşleri Müdürlüğü'nün yapacağı yatırımlar belirtilmiştir.

10-MEMUR VE HİZMETLİ OLMAYANLARA VERİLECEK YOLLUKLARI GÖSTERİR CETVEL(H-Cetveli) ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER:

Uhdesinde resmi bir görevi bulunmayan meclis ve encümen üyelerinin görevli olarak başka bir yere gönderildiği takdirde verilecek harcırah miktarının, bu cetvelde gösterildiği şekilde hesaplanması uygun görülmüştür.

11- HDAS OLUNAN MEMUR KADROLARINI GÖSTERİR CETVEL K-1 ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER:

Memurlara ait bütün kadroların bu cetvelde norm kadroya uygun ve doğru olarak yazıldığı tespit edilmiştir.

12- HDAS OLUNAN ÇİĞ KADROLARINI GÖSTERİR K-2 CETVEL ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER:

Sürekli işçilere ait bütün kadroların bu cetvelde norm kadroya uygun ve doğru olarak yazıldığı tespit edilmiştir.

13- 237 SAYILI KANUNA GÖRE 2018 YILINDA SATIN ALINACAK TAİTLAR CETVELİ ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER (T-1 Cetveli) :

Bütçe tasarısında satın alınması için ödenek konulan taıtların cinsi ve evsafının bu cetvelde gösterildiği belirlenmiştir.

14- MEVCUT TAİTLAR LISTESİ (T-2 Cetveli)

Bütçe tasarısında mevcut taıt listesinin hazırlandığı görülmüştür.

15-2018 YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI:

3'er aylık hedef oranlar belirlenmiştir, bu oranların

1.3 aylık için % 13

2.3 aylık için % 19

3.3 aylık için % 30

4.3 aylık için % 38 olduğu görülmüştür.

16-2018 YILI FİNANSMAN PROGRAMI:

3'er aylık hedef oranlar belirlenmiştir, bu oranların

1.3 aylık için % 17

2.3 aylık için % 21
3.3 aylık için % 20
4.3 aylık için % 42 oldu u görülmü tür.

17–2018 YILI GEL R TAR FES :

6.2.6. Sabit kapalı pazaryeri kullanım ücreti Pazar ba ı her bir alan için (KDV dahil) 10,00 TL., 6.6.34 6.Bu ücret konut alanlarında hiçbir ekilde 90.000,00 TL'yi geçemez, 6.8.9 bitirme belge düzenleme (KDV Hariç) tarifeden çıkartılmı tır. 6.10.1 Sanat galerisi (Günlük) tarifeden çıkartıldı. 6.12.1.b Oval havuz ücret tarifesi 6.12.1.b.1, 6.12.1.b.2, 6.12.1.b.3, 6.12.1.b.4 kaldırılarak b.5 b.1, b.6 b.2, b.7 b.3, b.8 b.4, b.9 b.5, b.10 b.6, b.11 b.7, b.12 b.8, b.13 b.9, b.14 b.10, b.15 b.11, b.16 b.12, b.17 b.13, b.18 b.14, b.19 b.15, b.20 b.16, b.21 b.17 olarak düzeltildi. 6.12.1.b.18 Engellilerden ücret alınmayacak ibaresi eklendi. 6.12.1.d.3 Belediye Meclis Üyeleri ile Belediye Personeli %50 indirimli kullanabilecektir olarak düzeltildi. 6.12.1.d.4 tarifeden çıkarılarak 6.12.1.d.5 6.12.1.d.4 olarak de i tirilmı tır.

mar hizmetleri ile ilgili ücretler ba lı ı altında müdürlü ün iste i do rultusunda 6.6.36 madde olarak n aat Ruhsat tanzimi (Yapıdenetim, Müteahhit, antiye efi de i iklikleri) cezai i lemler neticesinde düzenlenen ruhsatlar hariç müracaat edilen ruhsat dosyası ba ına 200,00 TL. komisyonumuzca eklenmi tir.

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesine göre alınacak ücretlerden olu tu u görülmü tür.

KARAR: Meclisçe bütçe komisyonuna havale edilen Tepeba ı Belediyesi 2018 Mali Yılı Bütçe tasarısı ve A, B ve Finansmanın ekonomik sınıflandırma cetvelleri toplamı 250.000.000,00 TL olması uygun görülmü , oya sunulmu ve oyçoklu uyla kabul edilmi tir.

Erkan UÇKAN
Ba kan

Niyazi ÇET N
Ba kan Yardımcısı

Nazan ER AH N
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 02.11.2017
Sayı : 51

Belediyemiz Meclisinin 01.11.2017 tarih ve 254 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen, aşağıda ada parsel numaraları belirtilen Belediyemize ait hisselerin satışı veya kat karlılığı verilmesi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Bakanlıkta yetki verilmesinin uygun olduğuna oy birliği ile karar verildi.

MAHALLE	PAFTA	ADA / PAR.	MİKTARI	BEL.HİSSESİ	M.DURUMU
Çamlıca	24B25A4C	4219 / 2	229,59 m ²	11396/22959(113,96m²)	Bitmiş 3 kat
İrintepe	24B25B1C	15141 / 22	557,06 m ²	4736/27853(94,72m²)	Bitmiş 3 kat

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Erkan UÇKAN
Bakan

Niyazi ÇETİN
Bakan Yardımcısı

Nazan ERGİ
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 02.11.2017
Sayı : 52

Belediyemiz Meclisinin 01.11.2017 tarih ve 255 sayılı kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen Mülkiyeti Belediyemize ait Musaözü Mahallesi 409,40m²'lik 1168 parsel sayılı taşınmazın 2942/4650 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. Maddesi gereğince BOTA Genel Müdürlüğü lehine toplam 462,62-TL bedel üzerinden 30 yıllık inşaat daimi ve müstakil üst hakkı tesis edilmesi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak işlemler için Bakanlıkta yetki verilmesinin uygun olduğuna oy birliği ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

Erkan UÇKAN
Bakan

Niyazi ÇETİN
Bakan Yardımcısı

Nazan ERGİ
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

TARİH: 05.12.2017
KARAR SAYISI: 54

04/12/2017 tarih ve 54 Sayılı Meclis kararı ile incelenmek üzere Komisyonumuza gönderilen 5393 sayılı Belediye Kanununun 9. Maddesine göre muhtarlıkların mahalle halkına daha iyi hizmet verebilmesi noktasında belediyemize müracaat etmeleri halinde muhtarlık hizmet binaları için aylık Meclisçe belirlenecek tutarın belediyemiz bütçesinden karılanması hususunun incelenmesi sonucunda,

KARAR: Yüce Meclisçe bütçe komisyonuna havale edilen, Belediyemizce muhtarlık hizmet binalarında kullanılmakta olan elektrik, su, yakıt, telefon ve internet hizmetlerinin her muhtarlık için aylık 375 TL'ye kadar olan bedelin, belediyemize müracaatları halinde 31.12.2018 tarihine kadar belediyemiz bütçesinden karılanması oy birliği /oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Yüce Meclis'e arz olunur.

Yrd.Doç.Dr.Erkan UÇKAN
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Nazan ERBAHAN
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Tarih : 05.12.2017
Karar No: 55

04.12.2017 tarih ve 279 sayılı kararı ile komisyonumuza incelenmek üzere ve havale edilen "Asansör işletme, Bakım ve Periyodik Kontrol Yönetmeliği" nin 17. ve 20. Maddeleri ile "Asansör Periyodik Kontrolleri için Yetkilendirilecek A Tipi Muayene Kurullarına Dair Tebliğ" in 17. maddesi gereğince; yıllık periyodik kontrol faaliyetleri kapsamında akredite edilmiş A Tipi muayene kurulu tarafından 2018 yılında bina sorumlusundan ve/veya asansör yapımcısından tahsil edilecek ilgili tebliğin ekinde yayınlanan asansör durak sayılarına göre belirlenen Periyodik Kontrol Taban Ve Tavan Ücretleri tablosundaki tarifenin incelenmesi sonucunda; taban ücretlerinin kabulüne ve Belediyemize aktarılacak ilgili idare payının %10 oranında alınmasına, ayrıca; ilgili Yönetmeliğe uygun olacak şekilde belirleyeceği A tipi muayene kurulu ile en az iki yıllık protokol yapması için Başkanlık yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Ek: Periyodik Kontrol Taban ve Tavan Ücretleri Tablosu

Yrd.Doç.Dr.Erkan UÇKAN
Başkan

Niyazi ÇETİN
Başkan Yardımcısı

Nazan ERBAHAN
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye

PLAN BÜTÇE KOM SYON RAPORU

Tarih : 05.12.2017

Sayı : 53

04.12.2017 tarih ve 282 sayılı Meclis Kararı ile Komisyonumuza incelenmek üzere havale edilen Mülkiyeti Belediyemize ait Muttalıp-Küçükkoru mevki 406 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 parseller, 407 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9 parseller,419 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9 parseller, 420 ada 1,2,3,4,5,8,9,10 parseller ve 421 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9 parsellerin olu turdu u yakla ık 34.686,25 m²'lik ek'li krokide i aretli arsa alanlarının "Açık Oto Pazarı" olarak Belediyemiz ile gerçekleştirilecek ortak projeler kapsamında a a ıda yazılı artlar dahilinde.

- Dernek "Açık Oto Pazarı Alanı" giri inde, İçemiz sınırları dahilinde ikamet eden araç sahibi gazilerden herhangi bir ücret talep etmemek ve,

- Dernek Otopark yerinde en az bir gazi veya gazi yakınına çalı tırmak artıyla,

5393 Sayılı belediye kanununun 75. Maddesinin "c" bendi gere ince 2 yıl süre ile ortak projeler kapsamında Türkiye Muharip Gaziler Derne i Eski ehir ubesine bedelli tahsisi konusunun kabulüne ve bu konuda yapılacak i lemler için Ba kanlı a yetki verilmesinin uygun oldu una oy birli i / oy çoklu u ile karar verildi.

PLAN BÜTÇE KOM SYONU

Erkan UÇKAN
Ba kan

Niyazi ÇET N
Ba kan Yardımcısı

Nazan ER AH N
Sözcü

Orhan DURMU
Üye

Onur OSKAY
Üye